



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 июль 2025г

КАРАР

№ 5479

Об утверждении проекта межевания  
территории Центрального района  
по Ресурсному проезду Промышленно-  
коммунальной зоны муниципального  
образования город Набережные Челны

Рассмотрев обращение Валишина Фануса Раисовича, в соответствии со ст.ст. 41, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 4 ст. 11.8, пп. 4 п. 1 ст. 39.27 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан, утвержденными Решением Городского Совета от 01.07.2024 № 34/9, на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Набережные Челны от 07.07.2025 № 247 по результатам публичных слушаний

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории Центрального района по Ресурсному проезду Промышленно-коммунальной зоны муниципального образования город Набережные Челны, предусматривающий образование земельного участка из земель населенных пунктов площадью 3003 кв.м в результате перераспределения земельного участка площадью 2000 кв.м (кадастровый номер 16:52:090205:148), находящегося в государственной собственности, и земель, находящихся в государственной собственности (кадастровый квартал (16:52:090205), расположенного в территориальной зоне П-2 (зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду), согласно приложению.

2. Присвоить образуемому земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, Ресурсный проезд, земельный участок 32.

3. Управлению архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте города Набережные Челны в сети «Интернет»;

2) размещение сведений об адресе образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в государственном адресном реестре, в установленном законом порядке;

3) направление настоящего постановления в срок не более чем пять рабочих дней со дня его издания в Единый государственный реестр недвижимости в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

4. Заключение соглашения о перераспределении земельного участка, находящегося в государственной собственности, и земель, находящихся в государственной собственности, будет производиться при условии осуществления государственного кадастрового учета образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Валишин Ф.Р. имеет право на заключение договора аренды образуемого земельного участка на прежних условиях, без проведения торгов.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Фаттахова М.А.

Руководитель  
Исполнительного комитета



Ф.Ш. Салахов

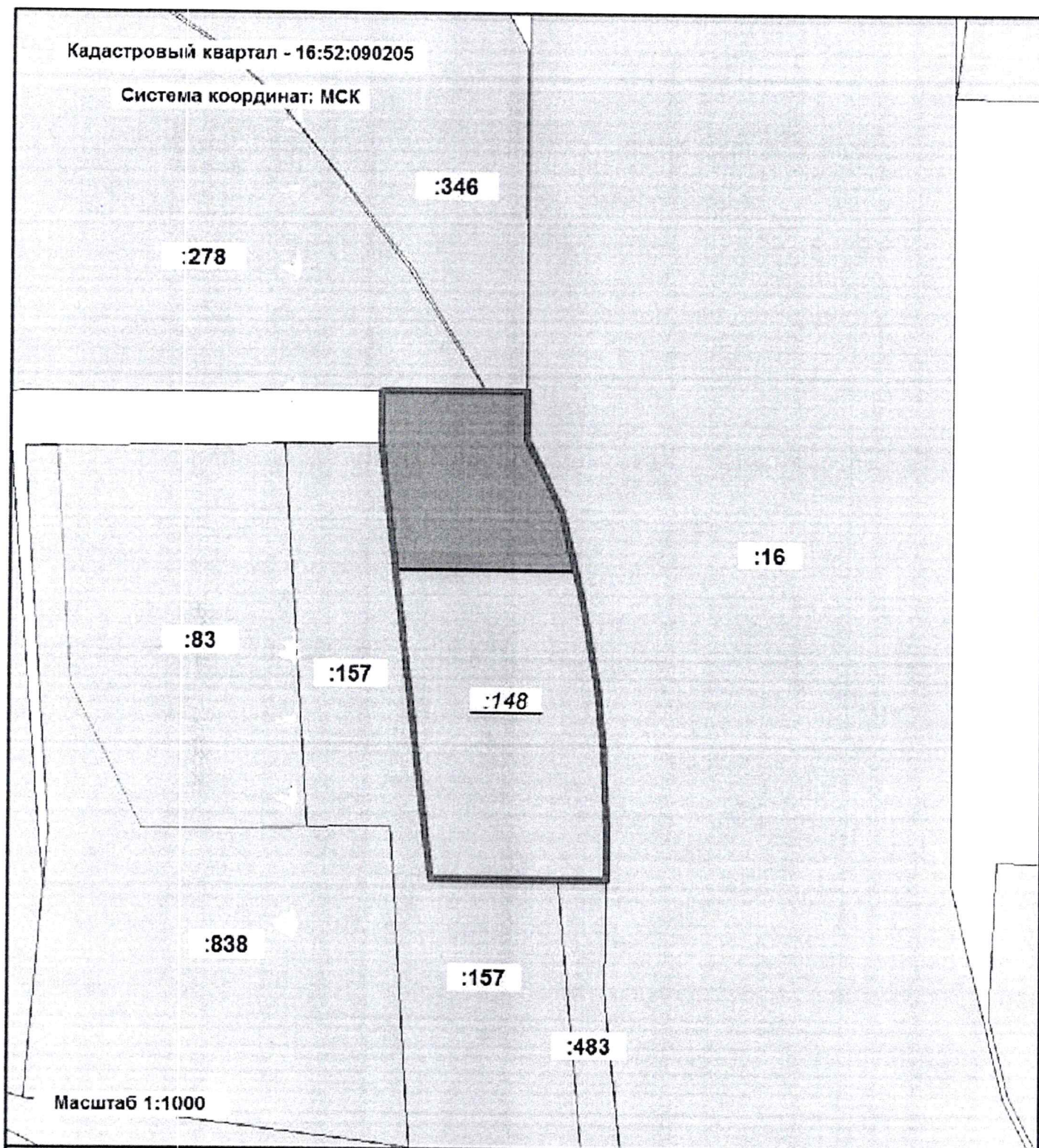
Приложение  
к постановлению  
Исполнительного комитета  
от «29» 04 2025 № 5479

Проект межевания территории  
каталог координат

| Площадь земельного участка – 3003 кв.м  |                        |            |
|-----------------------------------------|------------------------|------------|
| Обозначение характерных точек<br>границ | координаты, м (МСК-16) |            |
|                                         | х                      | у          |
| н1                                      | 464735,28              | 2326629,37 |
| н2                                      | 464728,82              | 2326635,67 |
| н3                                      | 464726,18              | 2326642,60 |
| н4                                      | 464723,09              | 2326650,36 |
| н5                                      | 464715,17              | 2326663,55 |
| н6                                      | 464707,90              | 2326673,80 |
| н7                                      | 464698,75              | 2326685,22 |
| н8                                      | 464688,41              | 2326696,81 |
| н9                                      | 464681,04              | 2326703,71 |
| н10                                     | 464674,64              | 2326697,13 |
| н11                                     | 464670,46              | 2326692,83 |
| н12                                     | 464666,27              | 2326688,54 |
| н13                                     | 464658,09              | 2326680,14 |
| н14                                     | 464663,92              | 2326672,36 |
| н15                                     | 464694,28              | 2326634,91 |
| н16                                     | 464709,26              | 2326616,43 |
| н17                                     | 464716,02              | 2326609,66 |
| н18                                     | 464729,68              | 2326623,63 |
| н1                                      | 464735,28              | 2326629,37 |
|                                         |                        |            |
|                                         |                        |            |
|                                         |                        |            |



# Проект межевания территории



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ.

- граница земельного участка, образуемого путем перераспределения;
- кадастровый номер земельного участка, прекращающий существование.
- границы учётных земельных участков.

Заместитель Руководителя Аппарата Исполнительн  
начальник управления делопроизводством



Н.И. Галиева